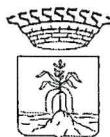


COPIA



Data Pubb. **18 OTT. 2023**

COMUNE DI VOLLA
Città Metropolitana di Napoli

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 54

Seduta del 04.10.2023

OGGETTO: Ricognizione e aggiornamento diritti di segreteria/istruttoria e diritti di ricerca per pratiche attività produttiva (Sportello Unico attività produttive (S.U.A.P.) anno 2023

L'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di ottobre alle ore 17,30 nella sala Consiliare a seguito di invito diramato dal Presidente in data 29.09.2023 prot. 28413 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA di seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale Francesco Molisso

Dei componenti il consiglio comunale sono presenti n. 17 assenti / secondo lo schema che segue

N. D'ord	COGNOME E NOME	PRE SEN TI	AS SEN TI	N. D'ord	COGNOME E NOME	PRE SEN TI	AS SEN TI
1	DI COSTANZO Giuliano	x		10	MOLISSO Francesco	x	
2	PIPOLO Gianluca	x		11	PETRAZZUOLO Ciro	x	
3	GRANATO Giuseppe	x		12	APREA Ivan	x	
4	COSTAGLIOLA Carmela	x		13	DE LUCA Christian	x	
5	IMPERATO Giovanni	x		14	DONATO Pasquale	x	
6	CINCIRRE'Valentina	x		15	VENERUSO Imma	x	
7	GENOVINO Angelo	x		16	RICCIARDI Raffaele	x	
8	MARESCA Raffaella	x		17	MANFELLOTTI Vincenzo	x	
9	PERSICO Gennaro	x					

Giustificano l'assenza i Signori:.....

Assiste il Vice Segretario Generale dr.G.Alessandro Borrelli incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Seduta del 04.10.2023 inizio lavori ore 17,30

Oggetto : Ricognizione e aggiornamento diritti di segreteria/istruttoria e diritti di ricerca per pratiche attività produttiva (Sportello Unico attività produttive (S.U.A.P.) anno 2023

IL CONSIGLIO COMUNALE

Non vi sono interventi , il presidente invita i consiglieri a fare le dichiarazioni di voto:

Il consigliere Genovino dichiara il voto favorevole del suo gruppo;
Il consigliere Costagliola dichiara il voto favorevole del suo gruppo;
Il consigliere Petrazzuolo dichiara il voto favorevole del suo gruppo;
Il consigliere Aprea dichiara il voto favorevole del suo gruppo;
Il consigliere Pipolo dichiara il suo voto favorevole;
Il consigliere Manfellotti dichiara il suo voto favorevole;
Il consigliere Ricciardi dichiara il suo voto favorevole;
Il consigliere De Luca dichiara il suo voto favorevole;

Consiglieri presenti e votanti 17

Si passa alla votazione

Con votazione unanime resa per alzata di mano

SI APPROVA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista ed esaminata l'allegata proposta in oggetto indica;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto l'esito della votazione

DELIBERA

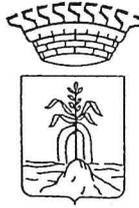
DI APPROVARE, come APPROVA, la proposta di delibera ad oggetto: " Ricognizione e aggiornamento diritti di segreteria/istruttoria e diritti di ricerca per pratiche attività produttiva (Sportello Unico attività produttive (S.U.A.P.) anno 2023" che allegata alla presente forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Successivamente con votazione unanime resa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267;

Per gli interventi si opera rinvio all'allegata registrazione della seduta consiliare.



COMUNE DI VOLLA

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA/ISTRUTTORIA E DIRITTI DI RICERCA PER PRATICHE URBANISTICO-EDILIZIE (SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA E DELL'URBANISTICA - S.U.E.) E PRATICHE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE - S.U.A.P.) - ANNO 2023 -

UFFICIO ISTRUTTORE:

Ai sensi dell'art .49, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, sulla presente proposta sono stati espressi i seguenti pareri:

<p>PARERE TECNICO <u>FAVORE SOLE</u></p> <p>IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE</p> <p>GEOM. GIUSEPPE SIMONELLI</p> <p>PARERE CONTABILE <u>Fl</u></p> <p>ATTESTAZIONE SULLA REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI</p> <p>Dr. Alessandro Borrelli</p>	<p>Seduta di Consiglio Comunale</p> <p>del ____ / ____ /20 ____</p> <p>con inizio alle ore _____</p> <p>e termine alle ore _____</p> <p>Numero definitivo assegnato alla</p> <p>Delibe-azione _____</p>
---	---

Partecipa il Segretario Generale

Sulla presente deliberazione sono espressi, ai sensi dell'art.49, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, i seguenti pareri:

**OGGETTO: RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI
SEGRETERIA/ISTRUTTORIA E DIRITTI DI RICERCA PER PRATICHE
URBANISTICO-EDILIZIE (Sportello Unico dell'Edilizia e
dell'Urbanistica -S.U.E.) E PRATICHE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(Sportello Unico Attività Produttive - S.U.A.P.) - ANNO 2023**

IL RESPONSABILE SETTORE IV URBANISTICA

PREMESSO che:

- il D.L. 8/1993, art. 10, comma 10, convertito con modifiche nella L. 19 marzo 1993, n. 68 Legge 68/93e succ. mod. ha istituito i diritti di segreteria per le procedure urbanistico-edilizie che i Comuni sono tenuti a predeterminare in relazione alle varie tipologie di atti e alla complessità dell'attività istruttoria.
- l'art. 172, alla lettera e), del D.Lgs. 267/2000, prevede che tra i documenti allegati al bilancio, vi è la deliberazione con la quale sono determinate le tariffe, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- la L. 241/1990, art. 25, comma 1 prevede, per quanto riguarda il diritto di accesso agli atti, oltre al rimborso delle spese dei costi di riproduzione per le copie rilasciate, la corresponsione dei diritti di ricerca e visura;
- l'art. 43, comma 4, della Legge 449/97 prevede che i proventi dei diritti di segreteria e di istruttoria nella misura massima del 30%, essendo derivanti da servizi erogati all'utenza a domanda individuale, possa essere destinato ad incrementare le risorse all'incentivazione della produttività del personale di ruolo dell'Ente addetto ed impegnato nella predetta attività;

CONSIDERATO CHE;

- limitatamente alle pratiche edilizie e urbanistica (Sportello Unico dell'Edilizia e dell'Urbanistica -S.U.E.) in genere l'ultimo atto amministrativo relativo all'adeguamento dei diritti di segreteria avvenne con specifica deliberazione della Commissione Straordinaria n. 49 del 27/02/2007;
- viceversa per le pratiche afferenti le Attività Produttive (Sportello Unico Attività Produttive - S.U.A.P.) l'ultimo atto deliberativo relativo all'adeguamento dei diritti di segreteria avvenne con specifica deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16.02.2017;

VISTA l'allegata tabella dei nuovi diritti di segreteria e di istruttoria che opera una ricognizione e aggiornamento dei diritti di segreteria di competenza dello Sportello Unico dell'Edilizia e dell'Urbanistica (S.U.E.) nonché per le pratiche edilizie attinenti a permessi e/o autorizzazioni con provvedimento finale di competenza dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.), e sostituirà con decorrenza dal **01/06/2023** i valori vigenti rispettivamente approvati con la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 49 del 27/02/2007e Delibera Comunale n° 4 del 16.02.2017;

DEFINITO CHE:

- la predetta Tabella è suddivisa in tre voci: diritti di istruttoria, diritti di segreteria, totale da versare;
- i relativi diritti di istruttoria vanno pagati per ogni pratica edilizia presentata indipendentemente dall'esito del provvedimento finale;
- anche per il Permesso di Costruire formatosi per Silenzio-Assenso, invocato dalla parte richiedente, sarà dovuto l'intero importo previsto nel totale;

VALUTATA la necessità:

- di assoggettare le attività/procedimenti nel prospetto allegato al pagamento dei diritti di segreteria, in quanto comportanti un'attività istruttoria e di verifica in capo all'Ente;
- di provvedere nel merito, aggiornando le tariffe in vigore ed associando alcune nuove tariffe non presenti nel precedente atto deliberativo;

RAFFORZATA inoltre la volontà dell'Amministrazione Comunale di garantire, per quanto possibile, il rispetto dei termini di legge nell'espletamento delle procedure connesse alle istanze di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. incentivando tal fine il personale addetto ed impegnato così come stabilito dall'art. 43, comma 4, della Legge 449/97;

VISTO il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "Individuazione dei procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124" c.d. "Riforma Madia";

PRESO ATTO che, all'art. 1 comma 3 del citato testo legislativo "Le amministrazioni procedenti forniscono gratuitamente la necessaria consulenza funzionale all'istruttoria agli interessati, fatto salvo il pagamento dei soli diritti di segreteria previsti dalla legge";

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 e ss.mm.ii. e Legge Regionale n. 19 del 28 dicembre 2009 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.;
- l'art. 43, comma 4, della Legge 449/97;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L., gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi rispettivamente dal Responsabile del Settore Urbanistica e dal Responsabile del Settore Finanziario.

A voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge.

PROPONE DI DELIBERARE

1. di aggiornare, per quanto in premessa, i diritti di segreteria di competenza del S.U.E. e del S.U.A.P. come da " **Tabelle diritti di segreteria e sanzioni** " allegate e parte integrante del presente atto, che sostituisce con decorrenza dal 01/07/2023 i valori vigenti approvati con precedente deliberazione della Commissione Straordinaria n. 49 del 27/02/2007 e delibera Comunale n° 4 del 16/02/2017;
2. di precisare che:
 - i diritti di segreteria dovranno essere versati al momento della presentazione delle relative istanze/segnalazioni;
 - in caso di rigetto di un'istanza o di inefficacia dei titoli depositati o di decadenza per mancata realizzazione dei lavori, l'importo dei diritti di segreteria deve comunque essere corrisposto in considerazione dell'avvenuta istruttoria della pratica;
 - gli importi riportati nell'allegata tabella si applicano anche per i Permessi di Costruire concretizzati per silenzio-assenso, se invocati dalla parte richiedente;
 - che l'allegata tabella si applica anche per le pratiche edilizie attinenti a permessi e/o autorizzazioni con provvedimento finale rilasciate dal Settore SUAF;

3. di stabilire che i ricavi derivanti da servizi a pagamento afferenti i diritti di segreteria ed istruttoria, così come sopra indicati e per annualità di riferimento, siano destinati per il 30% ovvero nella misura stabilita dalle disposizioni normative e contrattuali al momento vigenti, all'incentivazione della produttività del personale di ruolo dell'Ente;
4. dare atto che la presente deliberazione con la relativa tabella sarà pubblicata integralmente nel sito web del Comune;
5. di dichiarare, con esplicita e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma – del D.Lgs. 267/2000.

Volla, li 12.05.2023

IL RESP. DEL IV SETTORE
Geometra Giuseppe SIMONELLI

1 - DIRITTI DI SEGRETERIA ED DI ISTRUTTORIA - S.U.E.			
OGGETTO - CAUSALE	DIRITTI DI SEGRETERIA	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	TOTALE DA VERSARE
Comunicazione inizio lavori (C.I.L.) per opere che soddisfano esigenze contingenti, temporanee	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Comunicazione inizio lavori asseverata (C.I.L.A.)	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Comunicazione inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	€ 40,00	€ 20,00	€ 60,00
Comunicazione inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del D.lg n. 34 del 2020 (CILA-SUPERBONUS)	€ 100,00	€ 50,00	€ 150,00
Segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.)	€ 150,00	€ 100,00	€ 250,00
Segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Segnalazione certificata inizio attività alternativa al permesso di costruire ex d.lgs. 222/2016	€ 250,00	€ 150,00	€ 400,00
Segnalazione certificata di agibilità (S.C.A.) Area PIP	€ 250,00	€ 150,00	€ 400,00
Segnalazione certificata di agibilità (S.C.A.) altre zone	€ 150,00	€ 100,00	€ 250,00
Permesso di costruire interventi di nuova edificazione (nuova costruzione)			
volume fino a 500 mc	€ 150,00	€ 100,00	€ 250,00
volume da 500 mc a 1000 mc	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
volume oltre 1000 mc	€ 500,00	€ 300,00	€ 800,00
Permesso di costruire interventi su patrimonio edilizio esistente (ivi compresi gli ampliamenti)			
volume fino a 500 mc	€ 100,00	€ 100,00	€ 200,00
volume da 500 mc a 1000 mc	€ 200,00	€ 200,00	€ 400,00
volume oltre 1000 mc	€ 400,00	€ 300,00	€ 700,00
Permesso di costruire interventi in sanatoria e/o condono	diritti di cui sopra incrementati del 50% + incremento c. 40 art 32 L. 326/2003		
Permesso di costruire per varianti	€ 250,00	€ 150,00	€ 400,00
Permesso di costruire convenzionato (PDC) art. 28 bis d.p.r. 380/2001	€ 300,00	€ 150,00	€ 450,00
Permesso per costruire per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	€ 100,00	€ 100,00	€ 200,00
Permesso per costruire in deroga agli strumenti urbanistici	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
Proroghe, volture relativi a permessi a costruire ed autorizzazioni svincoli box	€ 150,00	€ 150,00	€ 300,00
Istruttoria P.D.R.(piani di recupero)	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
Istruttoria P.U.A.	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
Valutazione urbanistica preventiva su P.D.R. (piani di recupero)	€ 300,00	€ 250,00	€ 550,00
Variante P.U.A.	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
P.A.S. procedura abilitativa semplificata per la realizzazione degli impianti a fonti rinnovabili.	€ 150,00	€ 150,00	€ 300,00
Accertamento di conformità art 36 c1 dpr 380/2001	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
Accertamento di conformità art. 37 c 4 e c. 5 dpr 380/2000	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
Mutamento di categoria di intervento edilizio	€ 150,00	€ 100,00	€ 250,00
Opere cimiteriali in genere di piccola entità (es., installazione di manufatti marmorei, etc.)	€ 100,00	€ 100,00	€ 200,00
Opere cimiteriali soggette al rilascio di titolo edilizio (es. realizzazione cappelle e/o monumenti gentilizi, etc)	€ 150,00	€ 200,00	€ 350,00
Opere cimiteriali interventi di tumulazione e simili	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00

Autorizzazioni amministrative per installazione di insegne, chioschi, tende, vetrine, ecc.	€ 150,00	€ 100,00	€ 250,00
Conferenza servizi permessi convenzionati	€ 200,00	€ 200,00	€ 400,00
Istanza per rateizzare il contributo costruzione di cui art 16 del dpr 380/01	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00
Istanza per la restituzione del contributo di costruzione versato ai sensi dell'a rt. 16 del dpr 380/01 in assenza di opere	€ 150,00	€ 150,00	€ 300,00
Richiesta sopralluoghi non connessi ad esposto e/o denuncia o necessari ai fini del rilascio di certificazioni / attestazioni urbanistico-edilizie [1] (compreso idoneità alloggi ed agibilità), per i tracciamenti planimetrici, determinazione allineamenti (anche cimiteriali) e quote per nuove costruzioni ed ampliamenti	€ 100,00	€ 100,00	€ 200,00
Rilascio certificati di destinazione urbanistica [2] (ogni 4 particelle), d'uso, ed attestazioni di deposito dei frazionamenti catastali.	€ 100,00	€ 150,00	€ 250,00
Rilascio certificato di agibilità o presentazione S.C.A.	€ 150,00	€ 150,00	€ 300,00
Rilascio certificazioni idoneità titoli edilizi per impianti energie alternative	€ 70,00	€ 50,00	€ 120,00
Rilascio Copie Conformi, duplicati attestati ecc. [max 8 fogli - 10 facciate(formato A4) e max 4 fogli - 8 facciate(formato A3)]	€ 50,00	€ 30,00	€ 80,00
Certificazioni VARIE (attestazioni toponomastiche, etc)	50,00 €	30,00 €	80,00 €
Dritti di Ricerca Atti pratiche cartacee (da sommarsi in caso di rilascio copie conformi, duplicati, attestati, etc.)			
pratica entro i 5 anni	€ 30,00	€ 20,00	€ 50,00
pratica oltre i 5 anni	€ 50,00	€ 30,00	€ 80,00
pratica oltre la prima			50%
pratica oltre la seconda e successiva			30%
Produzione per rilascio copie semplici	0,15 cent/euro copia cartacea f.to A/4 0,20 cent/euro copia cartacea f.to A/3		

Punto numero 8: "Ricognizione e aggiornamento diritti di Segreteria istruttoria e diritti di ricerca per pratica attività produttive (Sportello Unico Attività Produttive – S.U.A.P.) anno 2023".

PRESIDENTE

Se per i Consiglieri, colleghi Consiglieri va bene, diamo per letta anche detta proposta di Deliberazione e apriamo direttamente la discussione. Ci sono interventi? Nessun intervento. Passiamo alla dichiarazione di voto. Per Free Volla Consigliere Petrazzuolo favorevole o contrario.

CONSIGLIERE PETRAZZUOLO

Favorevole.

PRESIDENTE

Movimento 5 Stelle, Consigliere Genovino.

CONSIGLIERE GENOVINO

Favorevole.

PRESIDENTE

Partito Democratico Consigliere Costagliola.

CONSIGLIERE COSTAGLIOLA

Favorevole.

PRESIDENTE

Intesa per Volla Consigliere Aprea.

CONSIGLIERE APREA

Favorevole.

PRESIDENTE

Potere al Popolo Consigliere De Luca.

CONSIGLIERE DE LUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Per Siamo Volla Consigliere Manfellotti.

CONSIGLIERE MANFELLOTTI

Favorevole.

PRESIDENTE

Per il Gruppo Misto Consigliere Ricciardi.

CONSIGLIERE RICCIARDI

Favorevole.

PRESIDENTE

Votiamo adesso per alzata di mano. I favorevoli alzino la mano. All'unanimità. Ne votiamo adesso l'immediata eseguibilità, i favorevoli alzino la mano. All'unanimità. La proposta di Deliberazione avente ad oggetto: "Ricognizione e aggiornamento dei diritti di Segreteria e istruttoria, diritti per la ricerca per pratiche di attività produttive", è stata approvata e dichiarata immediatamente eseguibile. Passiamo dunque al punto n. 9.

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del Consiglio
F.to Francesco Molisso

Il Vice Segretario Generale
F.to dr. G. Alessandro Borrelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

18 OTT. 2023

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno _____ e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Volla, li **18 OTT. 2023**



Il Responsabile AA.GG
F.to dr. G. Alessandro Borrelli

Si attesta che il presente verbale è copia conforme al suo originale

Volla, li..... **18 OTT. 2023**

Il Responsabile AA.GG
dr. G. Alessandro Borrelli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 4.10.2023 perché :

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Volla, li **18 OTT. 2023**

Il Responsabile AA. GG.
f.to dr. G. Alessandro Borrelli

Copia della su estesa deliberazione è consegnata per gli adempimenti consequenziali ai Responsabili dei Servizi interessati.

PER RICEVUTA

Volla, li _____

